

**CONSIGLIO NOTARILE DI VENEZIA**  
**SAN MARCO 5278**  
**30124 VENEZIA**

# **BILANCIO**

**AL 31 DICEMBRE 2016**

**ALLEGATI :**

**RELAZIONE AL BILANCIO**

**STATO PATRIMONIALE CONSUNTIVO**

**CONTO ECONOMICO CONSUNTIVO**

## **RELAZIONE AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2016**

### **“CONSIGLIO NOTARILE DI VENEZIA”**

In ottemperanza a quanto previsto dalla normativa in tema di contabilità dei Consigli Notarili, ed in continuità con quanto già esposto in chiusura dei precedenti esercizi, anche quest'anno si portano all'approvazione del consiglio tre documenti, il Rendiconto Finanziario, il Conto Economico e lo Stato Patrimoniale.

Analizziamone nel dettaglio i contenuti.

#### **CONTO ECONOMICO**

In questo esercizio la gestione corrente presenta un utile di esercizio più contenuto rispetto a quello precedente pur mantenendo il Consiglio in terreno ampiamente positivo per circa 13.500 euro.

Le entrate da contributi sono rimaste sostanzialmente invariate mentre si sono ridotte le entrate Istituzionali derivanti dal venir meno delle oblazioni per 6.000 euro, del contributo del Triveneto per 2.500 euro e per circa 3.000 euro del contributo per l'affitto da parte della Cassa nazionale.

Le spese si sono uniformemente incrementate senza particolari rilievi di nota

Si sono mantenute alcune economie già presenti dagli esercizi trascorsi.

Possiamo sintetizzare quindi come il 2016 abbia rispettato le attese in sede di previsione e permetta di ritenere la contribuzione attuale ampiamente sufficiente alla copertura dei costi correnti senza quindi che ci sia erosione della riserva patrimoniale che come vedremo in seguito ha raggiunto un adeguato livello di sicurezza.

A livello metodologico si ribadisce il mantenimento anche in questo bilancio del principio di competenza economica, che permette una continuità valutativa altrimenti impossibile.

## STATO PATRIMONIALE

L'analisi del secondo documento è senza dubbio più scarna limitandosi ad evidenziare le poste presenti a cavallo d'anno che vengono quindi intese come saldi attivi e passivi comuni alle varie gestioni.

Seguendo lo schema proposto è possibile rinvenire i crediti ad oggi presenti e più precisamente il credito verso la compagnia di assicurazione "La Fondiaria" a seguito degli accantonamenti effettuati per la copertura del TFR.

A seguito del versamento 2016 tale credito ammonta ad oggi a circa Euro 28.500, tale da coprire sostanzialmente il fondo accantonato in favore del personale dipendente.

Sono presenti infine i saldi attivi di cassa e banche per circa 103.000 Euro e cassa per circa 300 Euro

Non ci sono residui attivi ne passivi a cavallo d'anno.

Come già sottolineato in precedenza significativo è l'ammontare del patrimonio disponibile del consiglio alla data del 31.12.2016 che risulta pari a circa 104.000 euro.

Si ritiene quindi doveroso segnalare che, in assenza di uscite di carattere straordinario che ne riducano significativamente l'ammontare nel corso del 2017 già a partire dal 2018 potrebbe essere ipotizzabile una riduzione della contribuzione richiesta agli iscritti nell'ordine di almeno il 5% circa.

CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2016 "CONSIGLIO NOTARILE DI VENEZIA"		
ATTIVITA'	PARZIALI	TOTALI
<b>CONTRIBUTI</b>		
- <i>NOTAI E PRATICANTI</i>	€ 153.681,33	€ 153.681,33
<b>ALTRE ENTRATE</b>		€ 23.564,44
<i>ISTITUZIONALI</i>	€ 23.564,44	
<i>STRAORDINARIE</i>	€ 0,00	
<b>INTERESSI ATTIVI</b>	€ 443,26	€ 443,26
<b>ARROTONDAMENTI</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>		<b>€ 177.689,03</b>
<b>PASSIVITA'</b>		
	<b>PARZIALI</b>	<b>TOTALI</b>
<b>SPESE GENERALI</b>	€ 104.729,70	€ 104.729,70
<i>utenze</i>	€ 9.230,64	
<i>godimento beni di terzi</i>	€ 57.682,36	
<i>assistenza</i>	€ 2.463,18	
<i>tipografie</i>	€ 1.460,87	
<i>consulenze</i>	€ 4.313,47	
<i>manutenzioni</i>	€ 2.353,85	
<i>Spese di rappresentanza</i>	€ 9.968,01	
<i>spese postali</i>	€ 653,28	
<i>assicurazioni</i>	€ 2.259,34	
<i>libri riviste</i>	€ 246,90	
<i>spese bancarie</i>	€ 315,75	
<i>arrotondamenti</i>		
<i>spese varie</i>	€ 13.782,05	
<i>ammortamento</i>		€ 0,00
<b>SPESE PER PERSONALE</b>	€ 51.849,91	€ 51.849,91
<b>IRAP</b>	€ 3.495,00	€ 3.495,00
<b>ACCANTONAMENTI TFR</b>	€ 4.083,51	€ 4.083,51
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>		<b>€ 164.158,12</b>
<b>UTILE DI ESERCIZIO</b>		<b>€ 13.530,91</b>

STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2016 "CONSIGLIO NOTARILE DI VENEZIA"					
ATTIVO					
DESCRIZIONE	VALORI INIZIALI	INCREMENTI	DECREMENTI	VALORI FINALI	VALORI FINALI
<b>BENI PATRIMONIALI</b>					
IMMATERIALI	€ 12.732,00			€ 12.732,00	
AMMORTAMENTO	€ 12.732,00			€ 12.732,00	
MACCHINARI ED ATTREZZATURE	€ 39.026,62			€ 39.026,62	
AMMORTAMENTO	€ 39.026,62			€ 39.026,62	
MOBILI ED ARREDI	€ 48.499,75			€ 48.499,75	
AMMORTAMENTO	€ 48.499,75			€ 48.499,75	
<b>TOTALE</b>	L. -	L. -	L. -	L. -	<b>€ 0,00</b>
<b>CREDITI</b>					
PER CONTRIBUTI CONSILIARI	€ 0,00			€ 0,00	
CREDITO CONTRIBUTI STRAORDINARI	€ 0,00			€ 0,00	
CREDITO ASS. COPERTURA TFR	€ 26.487,90	€ 2.095,00		€ 28.582,90	
<b>TOTALE</b>	€ 26.487,90	€ 2.095,00	€ 0,00	€ 28.582,90	<b>€ 28.582,90</b>
<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>					
CASSA CONTANTI	€ 473,89	6.007,86	6.183,25	€ 298,50	
C/C BANCARI	€ 88.169,08	190.441,98	174.747,17	€ 103.863,89	
<b>TOTALE</b>	€ 88.642,97	€ 196.449,84	€ 180.930,42	€ 104.162,39	<b>€ 104.162,39</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€ 115.130,87</b>	<b>€ 198.544,84</b>	<b>€ 180.930,42</b>	<b>€ 132.745,29</b>	<b>€ 132.745,29</b>
<b>RISULTATO A PAREGGIO</b>					
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>€ 115.130,87</b>				<b>€ 132.745,29</b>
<b>PASSIVO</b>					
DESCRIZIONE	VALORI INIZIALI	INCREMENTI	DECREMENTI	VALORI FINALI	VALORI FINALI
<b>ACCANTONAMENTI</b>					
FONDO TFR	€ 24.693,65	€ 4.083,51		€ 28.777,16	
<b>TOTALE</b>	€ 24.693,65	€ 4.083,51	€ 0,00	€ 28.777,16	<b>€ 28.777,16</b>
<b>DEBITI VERSO FORNITORI</b>					
FORNITORI	€ 0,00			€ 0,00	
	€ 0,00			€ 0,00	
	€ 0,00			€ 0,00	
	€ 0,00			€ 0,00	
<b>TOTALE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<b>€ 0,00</b>
<b>DEBITI VERSO DIPENDENTI</b>					
					<b>€ 0,00</b>
<b>DEBITI VERSO ERARIO</b>					
IRPEF DIPENDENTI	€ 0,00			€ 0,00	
IRPEF LAV. AUTONOMI	€ 0,00			€ 0,00	
IMPOSTA COMUNALE	€ 0,00			€ 0,00	
REGIONEIMPOSTA REGIONALE	€ 0,00			€ 0,00	
IRAP	€ 0,00			€ 0,00	
<b>TOTALE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<b>€ 0,00</b>
<b>DEBITI VERSO ISTITUTI</b>					
INPS	€ 0,00			€ 0,00	
INAAIL	€ 0,00			€ 0,00	
INPDAP	€ 0,00			€ 0,00	
<b>TOTALE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>€ 24.693,65</b>	<b>€ 4.083,51</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28.777,16</b>	<b>€ 28.777,16</b>
<b>RISERVA/PATRIMONIO</b>	<b>€ 52.075,86</b>				<b>€ 90.437,22</b>
<b>RISULTATO DI ESERCIZIO</b>	<b>€ 38.361,36</b>				<b>€ 13.530,91</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>€ 115.130,87</b>				<b>€ 132.745,29</b>